



2010. július 1-jétől az Adótörvénykönyv helyi adókra vonatkozó egyes előírásait módosító 2010/59-es Sürgősségi Kormányrendelet értelmében azok a magánszemélyek, akiknek a tulajdonában kettő vagy annál több épület van, emelt épületadót kötelesek fizetni. A megemelt adókulcs alkalmazásának sorrendjét az adott épület megszerzésének időpontja határozza meg a következőképpen:

- a lakcímen kívüli első épületre 65%-al,
- a másodikra 150%-al,
- a harmadik és az utána következő épületekre pedig 300%-al magasabb adót kell fizetni.

Kivételt képeznek azok az épületek, amelyek örökösödés útján kerültek a tulajdonba, de azok az épületek is beleszámolódnak a tulajdonba kerülés sorrendjébe. A több épületet birtokló magánszemélyek szabványnyilatkozatot kötelesek kitölteni és azt leadni azon polgármesteri hivatal adóosztályára, amelynek a közigazgatási területén található az ingatlanok és ahová a lakcímük szól.

Azok a személyek, akik kifizették kedvezménnyel az éves épületadójukat, a különbözet adót szeptember 30-ig 10%-os kedvezménnyel még befizethetik, december 31-ig pedig kamatmentesen.

Annak érdekében, hogy az adó kiszámolása az aktuális állapotnak megfelelően történjen, a Székelyudvarhelyi Polgármesteri Hivatal Helyi Adók és Illetékek Osztálya felhívja azon magánszemélyek figyelmét, akiknek több épület van a tulajdonában, hogy 2010. szeptember

30-ig kötelesek letenni a kitöltött szabványnyilatkozatot a Polgármesteri Hivatal 6-os irodájába (ügyfélfogadás hétfőtől csütörtökig 9 és 14 óra között).

A nyilatkozat mellé kötelezően csatolni kell az épületek tulajdonjogi iratainak, valamint a személyazonossági igazolvány másolatát.