



Indítványban fordul **Bunta Levente** polgármester a bírósághoz, amelyben a városi tanács 2011. december 7-i rendkívüli tanácsülésén meghozott határozatát támadja - tudtuk meg

Molnár Miklós

MPP-s szóvivő sajtótájékoztatóján.



Fotó: Szász Attila

A [tanácsi határozatban](#) arról döntöttek, hogy jogi eljárást indítanak a Villanytelep utcában található bölcsőde épületének, és a hozzá tartozó 1812 négyzetméteres teleknek a visszaszerzéséért.

Ugyanakkor felfüggesztették a bölcsőde bérleti szerződésében szereplő, a bérlő által vállalt kötelezettségeket. Köztük azt, hogy a szerződés lejártával az intézménynek ki kell költöznie az épületből, különböző hatósági engedélyekkel kell rendelkeznie, és háromtagú bizottság méri fel

az épület állapotát, melyből két személy a tulajdonost képviseli. A határozat nem tiltja meg a bérleti szerződés meghosszabbítását vagy új szerződés kötését az önkormányzat és a tulajdonos Roseal Rt. között – figyelmeztetett a szóvivő.

Az indítványt a tanácsnak címezte a polgármester, a testület a benyújtástól kezdve 30 napon belül felfüggesztheti határozatát.

Amennyiben ez nem történik meg, a polgármester közigazgatási jogi eljárást indíthat a tanács ellen. Ennek némileg ellentmond a Legfelsőbb Bíróság 2003-as [határozata](#), miszerint a polgármester nem támadhatja meg a tanács határozatait – ez a döntés tudtunk szerint a mai napig érvényben van.

A tanács és az általa megfogadott **Vasile Ghere** marosvásárhelyi ügyvéd mihamarabb el szeretnék indítani a bölcsőde visszaszerzése érdekében indított pert – Molnár szerint nincs esély arra, hogy a tanács önként mondjon le szándékáról, az ügyiratcsomó készen áll a beadásra, amit a jövő héten meg is tesznek.

Bunta Levente indítványában azt sérelmezi, hogy a tanács törvénytelenül járt el, amikor felfüggesztette a Roseal Rt. tulajdonosi jogait, és a bérlő valamint a bérbe adó között törvényesen megkötött szerződést.

A polgármester kifogásolja továbbá, hogy az eljárással a tanács kockáztatja a bölcsődébe beiratott gyermekek sorsát, a tulajdonos ugyanis pert indíthat jogai megvédése érdekében, melyet előreláthatóan megnyer. A tulajdonosi jogok felfüggesztését nem előzte meg megvalósíthatósági tanulmány, sem pedig kockázatfelmérés, ezért az eljárás sikerének esélye csekély.

Indítvánnyal egyébként [azok fordulhatnak](#) a közigazgatási bírósághoz, akik úgy érzik, valamely hatóság törvénytelen döntésével megsértette egyéni jogaikat vagy érdekeiket.