



Az ingatlan megvásárlása pontot tenne az udvarhelyi múzeum évek óta húzódó épület-ügyének végére. A jelenlegi városvezetés a város egyik **legszebb és legimpozánsabb, de [jelentősen leromlott állapotban levő](#)** épületét, a Haberstumpf-villát tartja legalkalmasabbnak arra, hogy a múzeumnak otthont adjon.

Bunta Levente polgármester ezzel kapcsolatos bejelentését a Leonardo da Vinci zseniális találmányai [kiállítás megnyitóján](#) ejtette meg. Mint mondta, semmi akadálya annak, hogy az épületet megvásárolják: az örökösök **írásos beleegyezésüket adták és az épület megvásárlásához szükséges pénzüsszeg is megvan.**

Az amerikai tulajdonosokat és a zetelaki megbízottjaikat is sikerült meggyőzni arról, hogy sokkal célszerűbb az épületet közösségi célokra felhasználni - nyilatkozta portálunknak az előljáró.

Lehetett volna szálló és öregotthon is

A polgármester elmondta: a villa megvásárlására több jelentkező is volt és **az sem lett volna katasztrófa, ha ők kerülnek ki nyertesén**, mert volt, aki öregotthont, volt, aki szállodát akart itt kialakítani. Az önkormányzat azonban elsőbbséget élvezett és végül javára dőlt el a vásár is.

Bunta szerint nem a pénz döntött, hanem a diplomatikus viszonyulás, a jó szándékú egyeztetések sora, illetve sokat nyomott a latban, hogy a tulajdonosok is azt az ötletet támogatták, hogy **ne magán-, hanem közösségi célokat szolgáljon az épület.**

A vásárlással, átíratással kapcsolatos formaságokat minél rövidebb idő alatt, „még mandátumom lejárta előtt szeretnénk elrendezni” – jegyezte meg a polgármester.

A műemléképület felújítását az önkormányzat finanszírozza. A pincétől a padlástérig, minden zezugot érintő felújítás a polgármester szerint **mintegy 1,2 - 1,5 millió lejbe kerül**, a munka körülbelül két évet tartana, így a pénzösszeg kifizetése nem jelent érvágást a helyi költségvetésben.

A korszerűsítésbe a hőszigetelés, az ajtók-ablakok lecserélése, a fűtésrendszer teljes felújítása is beletartozik, de a polgármester ígérte, nagy gondot fordítanak arra, hogy az épület megőrizze jelenlegi szépségét és műemlék-jellege se csorbuljon.

A kényszerhelyzetre ez a legjobb megoldás

"Az akarat az, hogy a múzeum költözzön az épületbe. **Lehet mérlegelni, hogy az épület mennyire alkalmas** , vagy van-e erre megfelelőbb épület a városban. Tény, hogy rövidtávon meg kell oldani a múzeum-ügyet, mert a bérleti szerződés 2013 júliusában lejár" – válaszolta a múzeumot érintő tervekkel kapcsolatos kérdéseinkre **Miklós Zoltán** , az intézmény igazgatója.

Elmondta, a múzeumnak jelenleg otthont adó, Kossuth Lajos utca 29. szám alatti épület tulajdonosának a szerződés lejárta után **szándékában áll eladni az épületet**, de abban reménykednek, hogy sikerül kiegyezni vele, és nem lakoltatja ki az intézményt addig, míg elkészül a Haberstumpf-villa felújítása.

Miklós szerint egy vagy fél év türelmi időre lesz szükség és számítanak a tulajdonosok jóindulatára.

Az igazgató véleménye, hogy szakmai szempontból **a mives Habertsumpf-villa megfelelő lakhely a múzeumnak.** A terek tágasak, megfelelően átalakítva lesz hely a képtárnak és a kiállítótereknek is.

"Kérdésem, hogy az elhelyezkedése mennyire szerencsés, de abban a kényszerhelyzetben, amiben most vagyunk, az épület ideális" - nyilatkozta Miklós, aki a pro-kontra érveket írásban is tudomására hozta a múzeumot fenntartó önkormányzatnak.

Ahhoz, hogy a villa valóban megfeleljen a célnak, pontos szakmai tervekre van szükség, beleértve a felújítási, megvalósítási projektet is.

„Kapunk egy teljesen új teret, amiben **fantasztikus dolgokat lehet majd megvalósítani** és én örvendek ennek a döntésnek és remélem, hogy általa új értékkel gazdagodik a város" – fogalmazott Miklós.

Jobb hely is lenne?

Régi és kényes téma, hogy **a Székely Támadt Várban egy, több kulturális intézménynek, köztük a múzeumnak is teret adó kulturális központot alakítsanak ki.**

Akadályja ennek, hogy a várban levő épület iskolának épült anno, és az ingatlanban az Eötvös József Szakközépiskola működik.

A tanintézmény elköltöztetéséről az iskola vezetősége hallani sem akar, illetve az eddigi városvezetők közül egy sem vállalta fel a konfrontálódást. Ezt boncolgató felvetésünkre Miklós Zoltán diplomatikusan válaszolt.

„**Biztos van, lenne ingatlan szempontjából ideálisabb megoldás is.** Például a sokat hangoztatott, a város központjában levő másik ingatlan, amit szándékosan nem nevezek meg. Jelen felállásban, nagyon racionálisan mérlegelve a Haberstumpf-villába való költöztetésre van lehetőség. Az én szempontomból nézve úgy tűnik, hogy ez az egyetlen elérhető hely. Helyi szinten született egy döntés, ha kivitelezik ezt az akaratot, hogy a múzeum ne mostoha körülmények között tengődjön, akkor ezt látom az egyedül megvalósíthatónak" - fogalmazott az igazgató.

"Szándékosan kerülöm, hogy kifejtsem, mi lenne ennél jobb. Kényszerhelyzetben vagyunk és ajánlottak egy külső és belső tekintetében is fantasztikus épületet, viszont meg kell

tanulnunk azt, hogy tudjuk eladni az új helyen a most meglévő múzeumot. Intézményt kell építenünk, meg kell szervezzük azt, hogy a diákok a mostanihoz hasonlóan, rövid idő alatt eljussanak a múzeumba" - mérlegelte a jövőbeni lehetőségeket.

"Turisták szempontjából **nem féltem a majdani múzeumot**. Egy jó, a város központjában megszervezett marketinggel át lehet oda irányítani őket. A városlakók és a diákok becsalogatására kell kidolgozni egy stratégiát" – fogalmazott az igazgató.